

## Privacy Policy - Pebo Immobiliare S.r.l.

Ultimo Aggiornamento: 07/02/2022 - V. 1.1

**Che cos'è questo documento?** Attraverso la presente informativa privacy redatta ai sensi dell'art. 13 Reg. Europeo n. 679/2016 (“**Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati**” o “**GDPR**”) e in osservanza dei principi ivi contenuti, Pebo Immobiliare S.r.l. intende informare ciascun utente (“**l'Utente**”) del trattamento dei dati personali raccolti tramite il sito [www.lacontessina.it](http://www.lacontessina.it) (“**Sito**”).

### 1. Titolare e Dettagli di contatto

Pebo Immobiliare S.r.l. (di seguito “**Titolare**” ai fini dell'Art. 4(7) GDPR), con sede legale in Via Faenza 71/n - 50123 Firenze.

Indirizzo di contatto: info@lacontessina.it

### 2. Finalità del trattamento, Base giuridica, Dati personali trattati e Periodo di conservazione

Il Titolare acquisisce Dati Personali per le finalità meglio specificate qui sotto, dove è altresì evidenziata la base giuridica e la durata del trattamento dei dati.

Finalità	Dati Personali	Base giuridica	Periodo di conservazione
A) Gestione della prenotazione e del soggiorno.	✓ Informazioni anagrafiche (Nome, cognome, indirizzo di residenza) ✓ Dati di pagamento (carta di credito) ✓ Dettagli di contatto (Indirizzo email, numero di telefono)	Esecuzione di misure precontrattuali e contratto [Art. 6, 1, lett. b) GDPR]	Per il tempo necessario ad adempiere agli obblighi di conservazione previsti dalla legge e per le tempistiche di prescrizione specificate agli artt. 2946 e seguenti del Codice Civile.

B) Comunicazioni per scopi di marketing ( tramite SMS, posta cartacea, email, ecc.)	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Informazioni Anagrafiche (Nome e cognome, indirizzo di residenza)</li> <li>✓ Dettagli di contatto (indirizzo email, numero di telefono)</li> </ul>	Consenso [Art. 6, 1, lett. a) GDPR]	Fino alla revoca del consenso e comunque non oltre 24 mesi dalla data di ultimo contatto.
B) Adempimento di obblighi di legge, contabili e fiscali.	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Informazioni Anagrafiche (Nome e cognome, indirizzo di residenza)</li> <li>✓ Dettagli di contatto (indirizzo email)</li> </ul>	Obbligo di legge [Art. 6, 1, lett. c) GDPR]	Fino al tempo previsto dallo specifico obbligo o norma di legge applicabile.
C) Miglioramento del sito internet analizzando come i Visitatori o gli Utenti navigano e/o utilizzano il sito web.	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Indirizzo IP</li> </ul>	Interesse Legittimo [Art. 6, 1, lett. f) GDPR]	Non applicabile (dati aggregati o anonimi).
D) Prevenzione di attività fraudolente ed esercizio dei diritti del Titolare avanti all'Autorità Giudiziaria	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Informazioni Anagrafiche (Nome e cognome)</li> <li>✓ Dettagli di contatto (Indirizzo email)</li> <li>✓ indirizzo IP</li> <li>✓ nomi a dominio dei computer utilizzati dagli utenti che si connettono al Sito</li> <li>✓ indirizzi in notazione URI</li> </ul>	Interesse Legittimo [Art. 6, 1, lett. f) GDPR]	10 anni

	(Uniform Resource Identifier) delle risorse richieste, l'orario della richiesta,		
--	--	--	--

Il conferimento dei dati per la finalità A) è necessario per effettuare la prenotazione presso la struttura ricettiva richiesta. Il mancato conferimento comporta l'impossibilità di procedere alla prenotazione del soggiorno.

Il conferimento dei dati per le finalità di cui al punto B) è libero e facoltativo. L'Utente potrà effettuare la prenotazione ugualmente anche nel caso di suo rifiuto alla prestazione del consenso per le finalità di cui al punto B).

### **Modalità del Trattamento**

Il trattamento avviene mediante strumenti informatici e telematici automatizzati e/o manuali atti a garantire le misure di sicurezza adatte a impedire l'accesso, la divulgazione, la perdita, usi non corretti, illeciti o non autorizzati dei dati.

### **Accesso ai dati**

I Dati Personali possono essere condivisi con i seguenti soggetti esterni: i) fornitori di servizi Internet o applicativi e le piattaforme utilizzate dal Titolare come canali di comunicazione, promozione e prenotazione online (p.e. Nozio S.r.l., fornitore del software di prenotazione online, la cui privacy policy è disponibile al seguente [link](#)); ii) consulenti e altri fornitori di servizi che svolgono attività per conto del Titolare e che necessitano di conoscere queste informazioni per erogare tali servizi (p.e. consulente fiscale); iii) soggetti pubblici a cui tali dati devono essere comunicati obbligatoriamente per previsioni di legge o ordini dell'Autorità.

Tali soggetti agiscono in qualità di autonomi titolari del trattamento o responsabili del trattamento. In tale ultimo caso, il Titolare ha stipulato specifico accordo ai sensi dell'art. 28 GDPR (Nomina a Responsabile del Trattamento). L'elenco dei responsabili del trattamento è disponibile inviando una richiesta al Titolare all'indirizzo email [info@lacontessina.it](mailto:info@lacontessina.it)

I dati personali saranno altresì trattati dal personale interno del Titolare specificamente autorizzato ai sensi dell'art. 29 del GDPR.

### **Luogo del Trattamento dei Dati**

I dati personali vengono trattati e conservati presso la sede del Titolare, nonché nei server che ospitano il Sito e la piattaforma di gestione delle prenotazioni online. ubicati in territorio UE. Il Titolare del trattamento garantisce che quando si utilizzano fornitori stabiliti al di fuori del SEE il trattamento dei dati personali da parte di questi soggetti viene effettuato in

conformità alla legge applicabile. I trasferimenti sono effettuati nel rispetto di adeguate garanzie, quali decisioni di adeguatezza, clausole contrattuali standard approvate dalla Commissione europea o altre garanzie previste dal GDPR.

### **Diritti dell'interessato**

L'Utente può esercitare tutti i diritti previsti dagli artt. 15-21 del GDPR in qualunque momento e senza limitazioni ingiustificate, contattando il Titolare all'indirizzo email [info@lacontessina.it](mailto:info@lacontessina.it). Le richieste sono depositate a titolo gratuito ed evase dal Titolare entro 30 giorni.

In particolare l'Utente può:

- ottenere conferma che sia in corso un trattamento di dati personali e avere accesso a tali dati (Art.15);
- ottenere la rettifica dei dati inesatti e l'integrazione di quelli incompleti (Art. 16);
- ottenere la cancellazione dei dati senza ingiustificato ritardo (Art. 17);
- ottenere la limitazione provvisoria del trattamento (Art. 18);
- ottenere copia dei dati personali in possesso del Titolare, in formato d'uso comune e leggibile da dispositivo automatico; ottenere il trasferimento senza ostacoli di questi dati a un altro Titolare (Art. 20);
- opporsi in qualsiasi momento al trattamento dei dati personali. (Art. 21);
- con riguardo alle finalità del trattamento che si fondano sul consenso, revocare tale consenso in qualsiasi momento.

### **Reclami**

L'Utente può sempre esporre un reclamo all'Autorità competente (Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali), ai sensi dell'Art. 77 del GDPR, qualora ritenga che il Titolare processi i suoi Dati Personali in violazione della normativa applicabile.

### **Modifiche**

Il Titolare si riserva il diritto di modificare e aggiornare la presente Privacy Policy a seguito dell'entrata in vigore di qualsiasi nuova disposizione di legge nazionale o europea in materia di protezione dei dati personali.